|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ЙӘРКӘЙ АУЫЛ СОВЕТЫАУЫЛ БИЛӘМӘhЕХАКИМИӘТЕ МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫНЫН ИЛЕШ РАЙОНЫ БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАhЫ**(**Йәркәй ауыл биләмәhе Илеш районы Башкортостан Республикаhы) | Илишевский | АДМИНИСТРАЦИЯСЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯЯРКЕЕВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТМУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ИЛИШЕВСКИЙ РАЙОН РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН(Яркеевский сельсовет Илишевского района Республики Башкортостан) |
|   **КАРАР ПОСТАНОВЛЕНИЕ** |
|   |  | 26 август | 2021 й. |  | №  |  61 |  |  |  | 26 августа | 2021 г. |

а. Урге Йәркәй с. Верхнеяркеево

**Об изъятии земельного участка и жилых помещений для муниципальных нужд**

В связи с признанием многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Башкортостан, Илишевский район, с. Верхнеяркеево, ул. Куйбышева, д.108 аварийным и подлежащим сносу, в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, руководствуясь Уставом, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изъять путем выкупа для муниципальных нужд земельный участок, находящийся в общей долевой собственности собственников жилых помещений в многоквартирном доме, с кадастровым номером 02:27:330114:58 площадью 2019 кв. м, с адресным ориентиром: Российская Федерация, Республика Башкортостан, Илишевский район, с. Верхнеяркеево, ул. Куйбышева, д.108 (в связи с признанием расположенного на нем многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу).

2. В связи с изъятием для муниципальных нужд земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, изъять путем выкупа для муниципальных нужд у собственников жилые помещения согласно приложению к настоящему постановлению (далее - жилые помещения).

3. Администрации сельского поселения Яркеевский сельсовет муниципального района Илишевский район Республики Башкортостан:

В течение 10 дней со дня издания постановления:

- разместить постановление на официальном сайте сельского поселения Яркеевский сельсовет информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

- обеспечить опубликование постановления в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов Уставом сельского поселения Яркеевский сельсовет;

- направить копию постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Башкортостан.

3.2. Обеспечить от имени Администрации сельского поселения Яркеевский сельсовет заключение соглашений об изъятии земельного участка и жилых помещений для муниципальных нужд в соответствии с законодательством либо предъявление исковых заявлений к собственникам жилых помещений в случаях принудительного изъятия.

3.3. Предусмотреть возможность предоставления собственникам взамен изымаемых жилых помещений других жилых помещений в соответствии с частью 8 статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации

3.4. Организовать проведение оценки рыночной стоимости жилых помещений, рыночной стоимости общего имущества в многоквартирном доме, в том числе рыночную стоимость земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, указанный в пункте 1 настоящего постановления, для определения выкупной цены, а также подлежащих возмещению убытков в порядке, установленном частью 7 статьи 32 Жилищного кодекса РФ.

3.5. Обеспечить прекращение права собственности на жилые помещения в установленном законом порядке.

4.Настоящее постановление действует в течение трех лет со дня его издания.

5. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения Р.Р.Шарипов

Приложение
к постановлению главы Администрации СП Яркеевский сельсовет от «26» августа 2021 № 61

Перечень жилых помещений, подлежащих изъятию у собственников

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес | Площадь помещения кв.м. | Кадастровый (условный) номер помещения |
| 1. | Российская Федерация, Республика Башкортостан, Илишевский район, с. Верхнеяркеево, ул. Куйбышева, д.108, кв.1 | 40,2 | 02:27:330114:659 |
| 2. | Российская Федерация, Республика Башкортостан, Илишевский район, с. Верхнеяркеево, ул. Куйбышева, д.108, кв.2 | 41,3 | 02:27:330114:663 |
| 3. | Российская Федерация, Республика Башкортостан, Илишевский район, с. Верхнеяркеево, ул. Куйбышева, д.108, кв.3 | 40,1 | 02:27:330114:660 |
| 4. | Российская Федерация, Республика Башкортостан, Илишевский район, с. Верхнеяркеево, ул. Куйбышева, д.108, к.3а | 11,4 | 02:27:330114:661 |
| 5. | Российская Федерация, Республика Башкортостан, Илишевский район, с. Верхнеяркеево, ул. Куйбышева, д.108, кв.4 | 40,7 | 02:27:330114:421 |
| 6. | Российская Федерация, Республика Башкортостан, Илишевский район, с. Верхнеяркеево, ул. Куйбышева, д.108, кв.5 | 40,2 | 02:27:330114:1024 |
| 7. | Российская Федерация, Республика Башкортостан, Илишевский район, с. Верхнеяркеево, ул. Куйбышева, д.108, кв.6 | 41,1 | 02:27:330114:854 |
| 8. | Российская Федерация, Республика Башкортостан, Илишевский район, с. Верхнеяркеево, ул. Куйбышева, д.108, кв.7 | 53,2 | 02:27:330114:658 |
| 9. | Российская Федерация, Республика Башкортостан, Илишевский район, с. Верхнеяркеево, ул. Куйбышева, д.108, кв.8 | 40,4 | 02:27:330114:662 |